

Nazwa jednostki projektowania: <b>Biuro Inżynierskie</b> <b>Mirosław Moraś</b> Ul. Ustronie 9 64-100 Leszno tel. 655204287 kom. 609-41-68-47 e-mail <a href="mailto:biuro.moras@wp.pl">biuro.moras@wp.pl</a>		<b>Biuro Inżynierskie</b> Mirosław Moraś	
<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>			
<b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>			
<b>Kategoria obiektu budowlanego: II</b>			
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>	
Adres: Strzelce , Gmina Strzelce , powiat Kutno Działka geodezyjna: dz.nr. 2/66 identyfikator : 100210_2.0023.2/66 Obręb: Strzelce IHIAR		HODOWLA ROŚLIN STRZELCE Sp. z o.o. Grupa IHAR ul. Główna , 99-307 Strzelce	
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>			
<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI</b>	<b>PODPIS</b>	
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</i> <i>upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń</i> <i>WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</i> <i>nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</i> <i>upr. bud. nr ewid. 330/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</i> <i>upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>			
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ELEMENT II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III - PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.			
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>LESZNO , 14.12.2024r.</b>		

# Spis treści

1 PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY .....	1
Spis treści .....	2
1.1 Oświadczenia projektantów .....	3
1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	19
1.3 Zamierzony sposób użytkowania .....	19
1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna .....	19
1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji .....	21
1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. ....	22
1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych. ....	22
1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego. ....	22
1.9 Charakterystyka ekologiczna .....	22
1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii, .....	23
1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	23
1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia. ....	23
1.13 Zgoda na odstępstwo. ....	23
1.14 Uwagi ogólne .....	23
1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych .....	24
1.16 Warunki pożarowe .....	24
1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości .....	26
1.18 Rysunki .....	28
1.18.1 rys.1 B1 ELEWACJE .....	28
1.18.2 rys.2 B2 RZUT PRZYZIEMIA .....	29
1.18.3 rys.3 B3 PRZEKRÓJ A-A .....	30
1.18.4 rys.4 B4 RZUT DACHU .....	31
2 Załączniki .....	1
2.1 Załącznik 1 - Informacja BIOZ .....	28

## 1.1 Oświadczenia projektantów

O sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego pt. „**BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ**” zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Projektowane rozwiązania są zgodne z wymogami oszczędności energii.

	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant Architektura	<b>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</b> upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
specjalność architektoniczna i konstrukcyjna sprawdzający	<b>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> <b>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projektant Konstrukcja	<b>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</b> nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Projektant Instalacje Elektryczne	<b>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</b> upr. bud. nr ewid. 330/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń	
specjalność instalacje elektryczne sprawdzający	<b>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</b> upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	
Data opracowania	14.12.2024 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 07.06.2005 r.

DOIA-OKK/7131/11/05/260/05

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Dorota Duda**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny 06/05/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Włodzimierz Wilczewski

Przewodniczący OKK

Leszek Link

V-ce Przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger

Sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska

Członek OKK

Krzysztof Czerkas

Członek OKK

Jan Matkowski

Członek OKK

Piotr Kociołek

Członek OKK

Romuald Pustelnik

Członek OKK

(podpisy członków Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Dorota Duda  
ul. Wrocławska 20, 55-140 Zmigród
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a.a.



50-123 Wrocław, ul. Olawska 21. Tel.: (0-71) 344 33 69. Fax: (0-71) 344 33 69. E-mail: dolnoslaska@izbaarchitektow.pl  
NIP: 897-16-69-359 Regon: 017466395-00050 Konto: PKO BP S.A I O/W-w Nr 11 10205226 128171743



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dorota Duda**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **06/05/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1059**.

Członek czynny od: 25-10-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-08-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1059-A977-7E4A-788C-7EA2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 156/WP-OIA/OKK/2007

Poznań, dnia 10 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 24 /2007

### DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 26 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Piotr Koński**

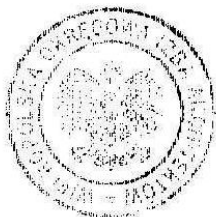
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss		 (podpis)

Otrzymuje:

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| 1) Strona (wnioskodawca): arch. Piotr Koński   | 63-900 Rawicz ul. Skrzetuskiego 10b/6 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego        | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42      |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56         |
| 4) <u>a.a</u>                                  |                                       |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
|http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Damian Koński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/26/2007**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0647**.

Członek czynny od: 03-03-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-06-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0647-419E-C311-7A45-74Y5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-KP-0054-352/05/2006

Poznań, dnia 14 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Piotr Damian Koński**

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 21 maja 1976 r. we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny WKP/0051/POOK/06

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 14 września 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/SO/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. stwierdził, że Pan Piotr Damian Koński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

#### Poszczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

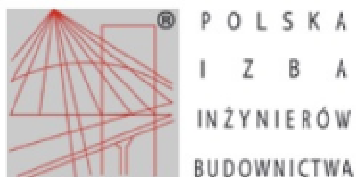


Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-X9S-UCA-9FG \*

Pan Piotr Damian Koński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0504/06  
adres zamieszkania ul. Skrzetuskiego 10 B/06, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-25 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Leszno, dnia 29 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1761/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOLOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1 i §13 ust.1  
pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i  
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
/Dz.U.Nr 8poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.334 z  
1988r. i Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza się,  
że Pan

HENRYK CIESIELSKI  
magister inżynier budownictwa rolniczego  
ur.dnia 20 czerwca 1961 r. w Rawiczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wyko-  
nywania samodzielnej funkcji

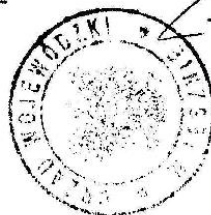
projektanta  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan HENRYK CIESIELSKI jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem  
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni  
lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji  
wodnych.

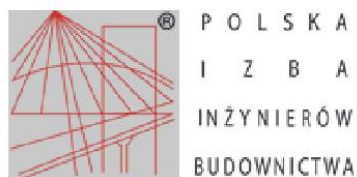
Otrzymuje:

- 1/ Henryk Ciesielski  
63-912 Konary nr 137
- 2/ a/a



Z up. WOJEWODY

Jerzy Bolanowski  
Z-ca Dyrektora Wydziału



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XIJ-8AD-H2A \*

Pan Henryk Ciesielski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0591/01  
adres zamieszkania ul. Ks.Wawrzyniaka 1D, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

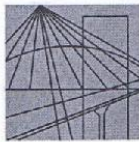
(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-251/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Marian Krzysztof Gorzkowski**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 29 sierpnia 1957 r. w Kutnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 330/DOŚ/14**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marian Krzysztof Gorzkowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Marian Krzysztof Gorzkowski  
Ul. Lipowa 39  
56-200 Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

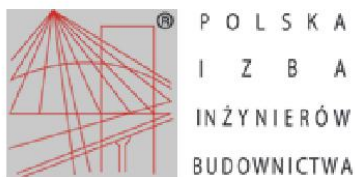
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

**Prof. dr inż. Kazimierz Czaplński**  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5XK-LZM-NCH \*

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0143/15  
adres zamieszkania ul. Lipowa 39, 56-200 Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

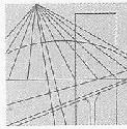
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-287/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Tomasz Piotrowiak**

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 11 grudnia 1985 r. w Rawiczu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0396/PWOE/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

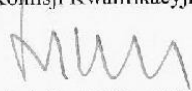
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Piotrowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

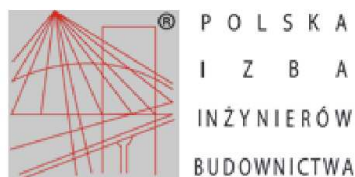
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotrowiak  
63-900 Rawicz, ul. Sobieskiego 2b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-88N-GMI-GBK \*

Pan Tomasz Piotrowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0094/14  
adres zamieszkania ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji budowy hali magazynowej  
W zakres opracowania wchodzi:

- Wykonanie hali
- Wykonanie utwardzeń wraz z niwelacją terenu przyległego

### **Budowla zaliczona do II kategorii obiektu budowlanego**

## **1.3 Zamierzony sposób użytkowania**

Projektowany obiekt będzie służył głównie do składowania i magazynowania nasion. Dodatkową funkcją będzie sortowanie i podczyszczanie nasion wraz z suszeniem.

## **1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

Budynek zaprojektowano na rzucie prostokąta jako hala jednonawowa. Obiekt przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 20°. Dach o konstrukcji stalowej. Dach przekryty płytą warstwową w kolorze białym lub zbliżonym. Wykończenie elewacji budynków zostanie wykonane przy zastosowaniu tynków. Kolorystyka elementów wykończenia budynku: biały, kremowy, brązowy wg. rys. elewacji. Budynek formą będzie nawiązywać do zabudowy sąsiedniej. Kolor pokrycia oraz kolory tynków należy uzgodnić z inwestorem oraz dopasować do sąsiednich budynków i kolorystyki przyjętej na terenie HR STRZELCE.

### **Fundamenty**

Pod ścianami zaprojektowano ławy fundamentowe z betonu C20/25, o wymiarach 40x80. Fundamenty posadowić na głębokości min 100cm poniżej istniejącego poziomu terenu. Na ławach fundamentowych wykonać izolację przeciwwodną typu lekkiego wybranego producenta. Zbrojenie ław fundamentowych jak na rysunkach konstrukcyjnych.

### **Ściany fundamentowe**

Ściany wykonane z bloczków betonowych B-6. Na ścianach wykonać należy izolacje pionową i poziomą.

### **Ściany zewnętrzne**

Projektuje się ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych SILKA gr. 24cm obustronnie tynkowana i wykończona tynkami silikonowymi – ściany murowane wg rys. przyziemia  
Budynek nie ocieplony.

### **Pokrycie dachowe**

Dach pokryty z płyty warstwowej MW STANDARD gr. 120mm z rdzeniem z wełny. W pokryciu w kalenicy należy zamontować wywiewy wentylacyjne turbowent fi500

### **Obróbki dachu**

Obróbki dachu obejmują opierzenie pasa nadrynnowego, ścian szczytowych oraz ogniomurka. Obróbki wykonane z blachy powlekanej lub tytanowo - cynkowej.

### **Rynny i rury spustowe**

Rynny i rury spustowe wykonane jako tytanowo - cynkowe lub z blachy powlekanej. Rynny zastosować  $\varnothing$  150, rury spustowe  $\varnothing$  120.

### **Okna**

Nie występują

### **Parapety**

Nie występują

### **Drzwi zewnętrzne**

Drzwi zewnętrzne aluminiowe szer. 90cm EI60 w kolorze brązowym.

Bramy wjazdowe o wym. 380x380 jako segmentowe w kolorze brązowym

### **Elewacje**

Ściany zewnętrzne otynkowane tynkiem cementowo- wapiennym oraz pokryte wyprawą cienkowarstwową tynk silikonowy oraz żywiczny w kolorze kremowym oraz brązowym.

Kolorystykę dopasować do przyjętej na terenie HR Strzelce

### **Wykończenie wnętrza**

#### **Wykończenie wnętrza budynku**

Wnętrze należy wykańczać według projektu, z zachowaniem zaprojektowanego wymiarowania pomieszczeń oraz innych elementów budynku, objętych przepisami prawa budowlanego.

#### **Posadzki**

W budynku projektuje się posadzkę betonową z betonu klasy C20/25 o grubości 15 cm zatartą na gładko typu przemysłowego z powierzchnią niepyłącą. Posadzkę należy zdylatować w polach 5,0 x 5,0m. Podbudowa posadzki z chudego betonu klasy C12/15 grubości 10cm na zagęszczonej podsypce piaskowej gr. min 30cm. Posadzkę należy zbroić siatką zgrzewaną z prętów  $\varnothing$  8 o oczkach 15 x 15 – zbroić 2 warstwy w Stefie dolnej i górnej z zachowaniem otuliny dolne 30mm i górnej 30mm.

#### **Przegrody wewnętrzne**

brak

#### **Tynki wewnętrzne**

Zastosować tynki cementowo wapienne

#### **Malowanie i powłoki zabezpieczające**

Konstrukcje stalową dachu należy zabezpieczyć farbami antykorozyjnymi.

#### **Drzwi wewnętrzne**

Nie dotyczy

#### **Łazienki**

Nie dotyczy

### **Dach**

*Dach o konstrukcji stalowej ramowej. W formie dachu dwuspadowego.*

### **Wyposażenie budynku w instalacje**

*Budynek należy wyposażyć w następujące instalacje:*

- *instalacja elektryczna,*
- *instalacja wentylacji*

*Wszystkie instalacje wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Przyłącza do sieci zewnętrznych sporządzone według odrębnego opracowania.*

### **Charakterystyczne parametry techniczne budynku**

- *powierzchnia zabudowy* - 303,84 m<sup>2</sup>
- *szerokość budynku* - 32,48 m
- *głębokość obiektu* - 9,20 m
- *ilość kondygnacji nadziemnych* - 1
- *powierzchnia użytkowa bud.* - 279,04 m<sup>2</sup>
- *wysokość do kalenicy* - 6,405 m
- *kubatura budynek* - 1736,71 m<sup>3</sup>

## **1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji**

### **Układ konstrukcyjny**

*Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej . Fundamenty żelbetowe, ścianki fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów silikatowych, gr. 24 oraz. Konstrukcja dachowa stalowa ramowa*

### **Opinia geotechniczna**

*Projektowana hala magazynowa będzie usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków zaprojektowanych przez Biuro Inżynierskie. W tamtym okresie dla potrzeb opracowania projektu architektoniczno-budowlanego posadowienia budynku magazynowego wykonano badania geologiczne i opracowano stosowną dokumentację geologiczną.*

*Określono pierwszą kategorię geotechniczną obiektu w miejscu posadowienia projektowanego budynku magazynowego na podstawie Dokumentacji Geotechnicznej wykonanej pod budowę ww. hali magazynowej z marca 2011r. opracowana przez Firmę Geologiczno-Inżynierskie Badania Podłoża Gruntowego – mgr Inż. Adam Heród , uprawniony geolog*

### **Warunki i sposób posadowienia**

*Fundamenty zaprojektowano jako ławy fundamentowe żelbetowe dla prostych warunków gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, przy*

zwierciadłe wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) - o wartości jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż  $g = 150 \text{ kPa}$ . Głębokość posadowienia minimalnie 1,0 metra poniżej poziomu terenu. Posadowienie na gruntach naturalnych, rodzimych mineralnych w stanie co najmniej plastycznym (grunty spoiste), względnie półzwałym (grunty niespoiste), Niedopuszczalne jest posadowienie budynku na niekontrolowanym gruncie nasypowym oraz na gruntach organicznych nieskalistych (torfy, muły itp.) – bez ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu .

Jeżeli wystąpią inne warunki niż w projekcie należy powiadomić projektanta

### **Izolacje przeciwwilgociowe oraz termiczne**

- **izolacje przeciwwilgociowe poziome** – Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki  
– 1x papa termozgrzewalna gr. 4,0mm  
- izolacja pozioma ław fundamentowych jako powłokowa z masy cementowej typu flex
- Budynek nie ogrzewany – brak izolacji termicznej

### **1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

*nie dotyczy*

### **1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych.**

*Nie dotyczy.*

### **1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.**

*Nie dotyczy.*

### **1.9 Charakterystyka ekologiczna**

*W związku z planowaną budową budynku hali i późniejszym jego użytkowaniem, zgodnie z przeznaczeniem – nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Budowa obiektu nie będzie miała ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. W obiekcie, a także w najbliższym jego otoczeniu nie przewiduje się wykonywania czynności powodujących uciążliwy hałas, wibracje, czy też promieniowanie jonizujące. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.*

*Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.*

*Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu*



### **1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii,**

a) właściwości cieplne przegród zewnętrznych:

- ściany zewnętrzne:  $\leq U_{max}=0,90\text{W/m}^2\text{K}$ ;
- dach  $<U_{max}=0,15\text{W/m}^2\text{K}$
- drzwi zewnętrzne  $U=1,30\text{W/m}^2\text{K}<U_{max}=1,30\text{W/m}^2\text{K}$

Projektowany budynek nie będzie budynkiem ogrzewanym temp w pomieszczeniu  $<8^\circ$

### **1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

Nie dotyczy- budynek nie będzie ogrzewany

### **1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia.**

Obiekt wyposażony zostanie wyposażony w instalację elektryczną, oraz wentylacyjną.

### **1.13 Zgoda na odstąpienie.**

Zgodnie z art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961) oświadczają się iż zgody takie nie były wymagane.

### **1.14 Uwagi ogólne**

- Do realizacji obiektu stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych. Podane nazwy własne i firmy są tylko przykładowymi można zastosować inne rozwiązania o parametrach takich samych lub lepszych.
- Wszystkie prace budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaplanowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania w celu jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
- Kierownik budowy jest zobowiązany przed rozpoczęciem prac budowlanych, opracować plan BIOZ w zakresie zabezpieczenia prac budowlanych, elementów działki mogących stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W czasie prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
- Należy po zakończeniu robót opracować dokumentację powykonawczą.

### **1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych**

Wszystkie roboty budowlano - montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, wydanych i opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

### **1.16 Warunki pożarowe**

#### **Przeznaczenie projektowanego obiektu ;**

Projektowany budynek magazynowy zlokalizowany jest w miejscowości Strzelce, ul. Główna 20, powiat kutnowski, działka nr 2/66. Teren ten użytkowany jest przez gospodarstwo Hodowla Roślin Strzelce Spółka z o.o. Grupa IHAR. Projektowany budynek przeznaczony będzie do składowania nasion roślin uprawnych i w związku z tym kwalifikuje się go jako obiekt budowlany gospodarki rolnej kategorii PM. Jest to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niski, w kształcie prostokąta. Budynek wykonany będzie jako obiekt jednoprzestrzenny. Główną konstrukcję nośną budynku stanowiły będą ściany zewnętrzne pełniące w większości obwodu budynku wymagania dla ścian przeciwpożarowych o odporności ogniowej REI 240. W budynku nie przewiduje się zatrudniania osób niepełnosprawnych. Praca w magazynie polegać będzie na wykonywaniu czynności związanych z segregacją nasion zbóż i składowaniem ich w niewielkiej ilości- maksymalnie 8000 kg.

#### **Powierzchnia;**

użytkowa – 279,04 m<sup>2</sup>

zabudowy - 303,84m<sup>2</sup>

Wysokość; budynek niski- 6,405 m w kalenicy i 4,545 m w okapie.

#### **Liczba kondygnacji;**

- nadziemnych - 1

- poziomów podziemnych- 0

#### **Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalne obciążenie ogniowe strefy pożarowej**

budynek kwalifikuje się do kategorii PM o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego spowodowana jest poprzez magazynowanie nasion zbóż w workach papierowych.

#### **Warunki usytuowania; obiekt powinien być usytuowany w odległości minimum;**

projektowany budynek usytuowany jest pomiędzy szklarniami o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>, wiatami na maszyny rolnicze o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup> i magazynem nasion z zaprawialnią i pakownią o obciążeniu ogniowym do 2000 MJ/m<sup>2</sup>. Ponieważ projektowany budynek nie może stanowić wspólnej strefy pożarowej ze wszystkimi w/w obiektami sąsiednimi z uwagi na możliwość przekroczenia dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, istnieje konieczność oddzielenia projektowanego budynku od sąsiednich wiat i budynku magazynowego ścianami przeciwpożarowymi o odporności ogniowej minimum REI 120. Takie rozwiązanie pozwala na włączenie do strefy pożarowej projektowanego budynku istniejących szklarni co pozwoli na nie zachowanie wymaganej odległości

pomiędzy tymi obiektami gdyż strefa pożarowa będzie posiadała powierzchnię poniżej 20 000 m<sup>2</sup> i obciążenie ogniowe poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>..

### **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Pył zbożowy w mieszaninie z powietrzem przy odpowiednim stężeniu tworzy przestrzenie zagrożone wybuchem. W związku z tym istnieje konieczność stosowania urządzeń odpylających we wszystkich miejscach jego występowania stosując odpowiednie filtry i cyklony zabezpieczające pomieszczenia przed możliwością tworzenia się pyłu osiadłego oraz powstawanie zapylenia przestrzeni pomieszczeń w których mogą powstawać w ilości większej jak 65 g/m<sup>3</sup> . Mimo zastosowania w/w urządzeń i tak należy się liczyć z możliwością występowania stref zagrożonych wybuchem;

- Strefy Z 20 - w urządzeniach technologicznych oraz w obudowanych urządzeniach transportowych
- Strefy Z 21 – w promieniu 3 m od miejsca pakowania

Ponieważ zakłada się że ewentualne pyły będą skutecznie odprowadzane poza budynek poprzez wyciągi technologiczne wentylacji przemysłowej- budynek nie będzie się kwalifikował do zagrożonych wybuchem.

### **Klasa odporności pożarowej**

Budynek mógł by być wykonany w klasie odporności pożarowej „E” ale z uwago na obciążenie ogniowe i konstrukcje sąsiadującego budynku magazynowego musi posiadać ściany oddzieleni przeciwpożarowych o odporności ogniowej minimum klasy REI 120 oraz dach o odporności ogniowej REI 30

### **Warunki ewakuacji;**

Z budynku zapewnia się minimum 2 wyjścia ewakuacyjne przez drzwi skrzydłowe o szerokości min. 90 cm. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 100 m. Na drogach ewakuacyjnych nie należy stosować drzwi podnoszonych i rozsuwanych. Wysokość przejścia powinna wynosić min. 2,2 m przy czym dopuszcza się obniżenie do 2,0 m na długości do 1,5 m ..

### **Urządzenia przeciwpożarowe;**

b) Oddymianie - nie wymagane

c) Instalacja odgromowe - wykonanie standartowe bez obostrzeń

d) Instalacja gazowa – nie projektuje się .

e) Instalacja elektryczna – w wykonaniu standardowym z p.poż. wyłącznikiem prądu od strony drogi pożarowej

**Drogi pożarowe;** nie wymagane- wystarczą dojazdy gospodarcze.

### **Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru;**

Z uwagi na zakwalifikowanie budynku jako budowlę gospodarki rolnej o powierzchni ponad 2000 m<sup>2</sup>, należy do celów przeciwpożarowych zapewnić sieć wodociągowa o wydajności 15 dm<sup>3</sup> / sek. z hydrantami p.poż. nadziemnymi DN 80 w odległości 5 do 75 m od budynku .

### **1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości**

Obszar oddziaływania obiektu - to wedle art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20 .) - dalej pr. bud.: „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20.) oraz zgodnie z § 12, 13,60, 271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 07.06.2019r. (dz.u.2019.1065)

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Roboty nie będą miały ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.

Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.

Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji wibracji:**

Prace wykonywane będą ręcznie oraz typowym sprzętem mechanicznym nie powodującym drgań i wibracji.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji nadmiernego hałasu (akustyki):**

Planowana inwestycja nie przewiduje oddziaływania w zakresie emisji nadmiernego hałasu (zgodnie z PN).

#### **Oddziaływanie ze względu na przyszłą emisję spalin pochodzącą z inwestycji:**

Nie dotyczy.

#### **Oddziaływanie ze względu zbyt bliskiego posadowienia budynku:**

Planowana inwestycja nie przewiduje negatywnego oddziaływania na pozostałe istniejące budowle.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie promieniowania:**

Nie dotyczy

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie wydobywającego się w przyszłości fetoru tzw. Emisji pośrednich:**

Nie dotyczy.

**Oddziaływanie inwestycji w zakresie ewentualnego zaciemnienia budynku na działce sąsiedniej:**

*Nie dotyczy*

**Planowana inwestycja nie spowoduje zaciemnienia budynków na działkach sąsiednich.**

*Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budowli oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.*

Nazwa jednostki projektowania: <b>Biuro Inżynierskie</b> <b>Mirosław Moraś</b> Ul. Ustronie 9 64-100 Leszno tel. 655204287 kom. 609-41-68-47 e-mail <a href="mailto:biuro.moras@wp.pl">biuro.moras@wp.pl</a>		<b>Biuro Inżynierskie</b> Mirosław Moraś	
<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>			
<b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>			
<b>Kategoria obiektu budowlanego: II</b>			
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>	
Adres: Strzelce , Gmina Strzelce , powiat Kutno Działka geodezyjna: dz.nr. 2/66 identyfikator : 100210_2.0023.2/66 Obręb: Strzelce IHIAR		HODOWLA ROŚLIN STRZELCE Sp. z o.o. Grupa IHAR ul. Główna , 99-307 Strzelce	
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>			
<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI</b>	<b>PODPIS</b>	
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</i> <i>upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń</i> <i>WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</i> <i>nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</i> <i>upr. bud. nr ewid. 330/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</i> <i>upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>			
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ELEMENT II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III - PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.			
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>LESZNO , 14.12.2024r.</b>		

# Spis treści

1 PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY .....	1
Spis treści .....	2
1.1 Oświadczenia projektantów .....	3
1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	19
1.3 Zamierzony sposób użytkowania .....	19
1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna .....	19
1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji .....	21
1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. ....	22
1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych. ....	22
1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego. ....	22
1.9 Charakterystyka ekologiczna .....	22
1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii, .....	23
1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	23
1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia. ....	23
1.13 Zgoda na odstępstwo. ....	23
1.14 Uwagi ogólne .....	23
1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych .....	24
1.16 Warunki pożarowe .....	24
1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości .....	26
1.18 Rysunki .....	28
1.18.1 rys.1 B1 ELEWACJE .....	28
1.18.2 rys.2 B2 RZUT PRZYZIEMIA .....	29
1.18.3 rys.3 B3 PRZEKRÓJ A-A .....	30
1.18.4 rys.4 B4 RZUT DACHU .....	31
2 Załączniki .....	1
2.1 Załącznik 1 - Informacja BIOZ .....	28



## 1.1 Oświadczenia projektantów

O sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego pt. „**BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ**” zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Projektowane rozwiązania są zgodne z wymogami oszczędności energii.

	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant Architektura	<b>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</b> upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
specjalność architektoniczna i konstrukcyjna sprawdzający	<b>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> <b>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projektant Konstrukcja	<b>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</b> nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Projektant Instalacje Elektryczne	<b>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</b> upr. bud. nr ewid. 330/DOS/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń	
specjalność instalacje elektryczne sprawdzający	<b>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</b> upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	
Data opracowania	14.12.2024 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 07.06.2005 r.

DOIA-OKK/7131/11/05/260/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Dorota Duda**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny 06/05/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Włodzimierz Wilczewski

Przewodniczący OKK

Leszek Link

V-ce Przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger

Sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska

Członek OKK

Krzysztof Czerkas

Członek OKK

Jan Matkowski

Członek OKK

Piotr Kociołek

Członek OKK

Romuald Pustelnik

Członek OKK

(podpisy członków Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Dorota Duda  
ul. Wrocławska 20, 55-140 Zmigród
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a.a.



50-123 Wrocław, ul. Olawska 21. Tel.: (0-71) 344 33 69. Fax: (0-71) 344 33 69. E-mail: dolnoslaska@izbaarchitektow.pl  
NIP: 897-16-69-359 Regon: 017466395-00050 Konto: PKO BP S.A I O/W-w Nr 11 10205226 128171743



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dorota Duda**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **06/05/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1059**.

Członek czynny od: 25-10-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-08-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1059-A977-7E4A-788C-7EA2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 156/WP-OIA/OKK/2007

Poznań, dnia 10 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 24 /2007

### DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 26 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Piotr Koński**

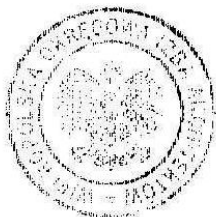
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss		 (podpis)

Otrzymuje:

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| 1) Strona (wnioskodawca): arch. Piotr Koński   | 63-900 Rawicz ul. Skrzetuskiego 10b/6 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego        | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42      |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56         |
| 4) <u>a.a</u>                                  |                                       |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
|http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Damian Koński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/26/2007**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0647**.

Członek czynny od: 03-03-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-06-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

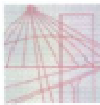
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0647-419E-C311-7A45-74Y5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-KP-0054-352/05/2006

Poznań, dnia 14 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Piotr Damian Koński**

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 21 maja 1976 r. we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny WKP/0051/POOK/06

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

## UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 14 września 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/SO/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. stwierdził, że Pan Piotr Damian Koński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

### Poszczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



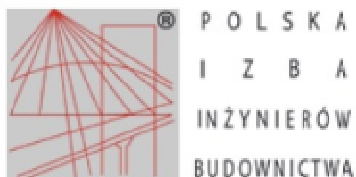
Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikarenda: 





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-X9S-UCA-9FG \*

Pan Piotr Damian Koński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0504/06  
adres zamieszkania ul. Skrzetuskiego 10 B/06, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-25 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Leszno, dnia 29 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1761/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie.

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1 i §13 ust.1  
pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i  
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
/Dz.U.Nr 8poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.334 z  
1988r. i Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza się,  
że Pan

HENRYK CIESIELSKI  
magister inżynier budownictwa rolniczego  
ur.dnia 20 czerwca 1961 r. w Rawiczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wyko-  
nywania samodzielnej funkcji

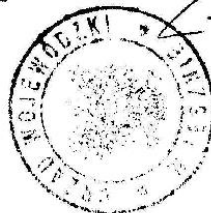
projektanta  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan HENRYK CIESIELSKI jest upoważniony do:

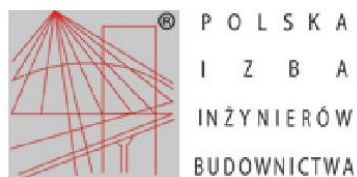
sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem  
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni  
lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji  
wodnych.

Otrzymuje:

- 1/ Henryk Ciesielski  
63-912 Konary nr 137
- 2/ a/a



Z up. WOJEWODY  
Jerzy Bolanowski  
1-cy Dyrektora Wydziału



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XIJ-8AD-H2A \*

Pan Henryk Ciesielski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0591/01  
adres zamieszkania ul. Ks.Wawrzyniaka 1D, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

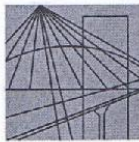
(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-251/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Marian Krzysztof Gorzkowski**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 29 sierpnia 1957 r. w Kutnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 330/DOŚ/14**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marian Krzysztof Gorzkowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Marian Krzysztof Gorzkowski  
Ul. Lipowa 39  
56-200 Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

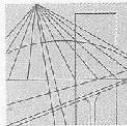
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-287/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Tomasz Piotrowiak**

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 11 grudnia 1985 r. w Rawiczu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0396/PWOE/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

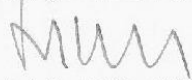
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Piotrowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

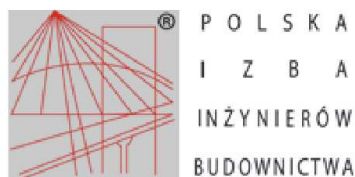
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotrowiak  
63-900 Rawicz, ul. Sobieskiego 2b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-88N-GMI-GBK \*

Pan Tomasz Piotrowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0094/14  
adres zamieszkania ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji budowy hali magazynowej  
W zakres opracowania wchodzi:

- Wykonanie hali
- Wykonanie utwardzeń wraz z niwelacją terenu przyległego

### **Budowla zaliczona do II kategorii obiektu budowlanego**

## **1.3 Zamierzony sposób użytkowania**

Projektowany obiekt będzie służył głównie do składowania i magazynowania nasion. Dodatkową funkcją będzie sortowanie i podczyszczanie nasion wraz z suszeniem.

## **1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

Budynek zaprojektowano na rzucie prostokąta jako hala jednonawowa. Obiekt przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 20°. Dach o konstrukcji stalowej. Dach przekryty płytą warstwową w kolorze białym lub zbliżonym. Wykończenie elewacji budynków zostanie wykonane przy zastosowaniu tynków. Kolorystyka elementów wykończenia budynku: biały, kremowy, brązowy wg. rys. elewacji. Budynek formą będzie nawiązywać do zabudowy sąsiedniej. Kolor pokrycia oraz kolory tynków należy uzgodnić z inwestorem oraz dopasować do sąsiednich budynków i kolorystyki przyjętej na terenie HR STRZELCE.

### **Fundamenty**

Pod ścianami zaprojektowano ławy fundamentowe z betonu C20/25, o wymiarach 40x80. Fundamenty posadowić na głębokości min 100cm poniżej istniejącego poziomu terenu. Na ławach fundamentowych wykonać izolację przeciwwodną typu lekkiego wybranego producenta. Zbrojenie ław fundamentowych jak na rysunkach konstrukcyjnych.

### **Ściany fundamentowe**

Ściany wykonane z bloczków betonowych B-6. Na ścianach wykonać należy izolacje pionową i poziomą.

### **Ściany zewnętrzne**

Projektuje się ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych SILKA gr. 24cm obustronnie tynkowana i wykończona tynkami silikonowymi – ściany murowane wg rys. przyziemia  
Budynek nie ocieplony.

### **Pokrycie dachowe**

Dach pokryty z płyty warstwowej MW STANDARD gr. 120mm z rdzeniem z wełny. W pokryciu w kalenicy należy zamontować wywiewy wentylacyjne turbowent fi500

### **Obróbki dachu**

Obróbki dachu obejmują opierzenie pasa nadrynnowego, ścian szczytowych oraz ogniomurka. Obróbki wykonane z blachy powlekanej lub tytanowo - cynkowej.

### **Rynny i rury spustowe**

Rynny i rury spustowe wykonane jako tytanowo - cynkowe lub z blachy powlekanej. Rynny zastosować  $\varnothing$  150, rury spustowe  $\varnothing$  120.

### **Okna**

Nie występują

### **Parapety**

Nie występują

### **Drzwi zewnętrzne**

Drzwi zewnętrzne aluminiowe szer. 90cm EI60 w kolorze brązowym.

Bramy wjazdowe o wym. 380x380 jako segmentowe w kolorze brązowym

### **Elewacje**

Ściany zewnętrzne otynkowane tynkiem cementowo- wapiennym oraz pokryte wyprawą cienkowarstwową tynk silikonowy oraz żywiczny w kolorze kremowym oraz brązowym.

Kolorystykę dopasować do przyjętej na terenie HR Strzelce

### **Wykończenie wnętrza**

#### **Wykończenie wnętrza budynku**

Wnętrze należy wykańczać według projektu, z zachowaniem zaprojektowanego wymiarowania pomieszczeń oraz innych elementów budynku, objętych przepisami prawa budowlanego.

#### **Posadzki**

W budynku projektuje się posadzkę betonową z betonu klasy C20/25 o grubości 15 cm zatartą na gładko typu przemysłowego z powierzchnią niepyłącą. Posadzkę należy zdylatować w polach 5,0 x 5,0m. Podbudowa posadzki z chudego betonu klasy C12/15 grubości 10cm na zagęszczonej podsypce piaskowej gr. min 30cm. Posadzkę należy zbroić siatką zgrzewaną z prętów  $\varnothing$  8 o oczkach 15 x 15 – zbroić 2 warstwy w Stefie dolnej i górnej z zachowaniem otuliny dolne 30mm i górnej 30mm.

#### **Przegrody wewnętrzne**

brak

#### **Tynki wewnętrzne**

Zastosować tynki cementowo wapienne

#### **Malowanie i powłoki zabezpieczające**

Konstrukcje stalową dachu należy zabezpieczyć farbami antykorozyjnymi.

#### **Drzwi wewnętrzne**

Nie dotyczy

#### **Łazienki**

Nie dotyczy

### **Dach**

*Dach o konstrukcji stalowej ramowej. W formie dachu dwuspadowego.*

### **Wyposażenie budynku w instalacje**

*Budynek należy wyposażyć w następujące instalacje:*

- *instalacja elektryczna,*
- *instalacja wentylacji*

*Wszystkie instalacje wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Przyłącza do sieci zewnętrznych sporządzone według odrębnego opracowania.*

### **Charakterystyczne parametry techniczne budynku**

- *powierzchnia zabudowy* - 303,84 m<sup>2</sup>
- *szerokość budynku* - 32,48 m
- *głębokość obiektu* - 9,20 m
- *ilość kondygnacji nadziemnych* - 1
- *powierzchnia użytkowa bud.* - 279,04 m<sup>2</sup>
- *wysokość do kalenicy* - 6,405 m
- *kubatura budynek* - 1736,71 m<sup>3</sup>

## **1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji**

### **Układ konstrukcyjny**

*Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej . Fundamenty żelbetowe, ścianki fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów silikatowych, gr. 24 oraz. Konstrukcja dachowa stalowa ramowa*

### **Opinia geotechniczna**

*Projektowana hala magazynowa będzie usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków zaprojektowanych przez Biuro Inżynierskie. W tamtym okresie dla potrzeb opracowania projektu architektoniczno-budowlanego posadowienia budynku magazynowego wykonano badania geologiczne i opracowano stosowną dokumentację geologiczną.*

*Określono pierwszą kategorię geotechniczną obiektu w miejscu posadowienia projektowanego budynku magazynowego na podstawie Dokumentacji Geotechnicznej wykonanej pod budowę ww. hali magazynowej z marca 2011r. opracowana przez Firmę Geologiczno-Inżynierskie Badania Podłoża Gruntowego – mgr Inż. Adam Heród , uprawniony geolog*

### **Warunki i sposób posadowienia**

*Fundamenty zaprojektowano jako ławy fundamentowe żelbetowe dla prostych warunków gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, przy*

zwierciadłe wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) - o wartości jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż  $g = 150 \text{ kPa}$ . Głębokość posadowienia minimalnie 1,0 metra poniżej poziomu terenu. Posadowienie na gruntach naturalnych, rodzimych mineralnych w stanie co najmniej plastycznym (grunty spoiste), względnie półzwałym (grunty niespoiste), Niedopuszczalne jest posadowienie budynku na niekontrolowanym gruncie nasypowym oraz na gruntach organicznych nieskalistych (torfy, muły itp.) – bez ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu .

Jeżeli wystąpią inne warunki niż w projekcie należy powiadomić projektanta

### **Izolacje przeciwwilgociowe oraz termiczne**

- **izolacje przeciwwilgociowe poziome** – Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki  
– 1x papa termozgrzewalna gr. 4,0mm  
- izolacja pozioma ław fundamentowych jako powłokowa z masy cementowej typu flex
- Budynek nie ogrzewany – brak izolacji termicznej

### **1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

*nie dotyczy*

### **1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych.**

*Nie dotyczy.*

### **1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.**

*Nie dotyczy.*

### **1.9 Charakterystyka ekologiczna**

*W związku z planowaną budową budynku hali i późniejszym jego użytkowaniem, zgodnie z przeznaczeniem – nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Budowa obiektu nie będzie miała ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. W obiekcie, a także w najbliższym jego otoczeniu nie przewiduje się wykonywania czynności powodujących uciążliwy hałas, wibracje, czy też promieniowanie jonizujące. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.*

*Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.*

*Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu*

### **1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii,**

a) właściwości cieplne przegród zewnętrznych:

- ściany zewnętrzne:  $\leq U_{max}=0,90\text{W/m}^2\text{K}$ ;
- dach  $<U_{max}=0,15\text{W/m}^2\text{K}$
- drzwi zewnętrzne  $U=1,30\text{W/m}^2\text{K}<U_{max}=1,30\text{W/m}^2\text{K}$

Projektowany budynek nie będzie budynkiem ogrzewanym temp w pomieszczeniu  $<8^\circ$

### **1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

Nie dotyczy- budynek nie będzie ogrzewany

### **1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia.**

Obiekt wyposażony zostanie wyposażony w instalację elektryczną, oraz wentylacyjną.

### **1.13 Zgoda na odstąpienie.**

Zgodnie z art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961) oświadczają się iż zgody takie nie były wymagane.

### **1.14 Uwagi ogólne**

- Do realizacji obiektu stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych. Podane nazwy własne i firmy są tylko przykładowymi można zastosować inne rozwiązania o parametrach takich samych lub lepszych.
- Wszystkie prace budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaplanowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania w celu jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
- Kierownik budowy jest zobowiązany przed rozpoczęciem prac budowlanych, opracować plan BIOZ w zakresie zabezpieczenia prac budowlanych, elementów działki mogących stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W czasie prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
- Należy po zakończeniu robót opracować dokumentację powykonawczą.

### **1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych**

Wszystkie roboty budowlano - montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, wydanych i opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

### **1.16 Warunki pożarowe**

#### **Przeznaczenie projektowanego obiektu ;**

Projektowany budynek magazynowy zlokalizowany jest w miejscowości Strzelce, ul. Główna 20, powiat kutnowski, działka nr 2/66. Teren ten użytkowany jest przez gospodarstwo Hodowla Roślin Strzelce Spółka z o.o. Grupa IHAR. Projektowany budynek przeznaczony będzie do składowania nasion roślin uprawnych i w związku z tym kwalifikuje się go jako obiekt budowlany gospodarki rolnej kategorii PM. Jest to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niski, w kształcie prostokąta. Budynek wykonany będzie jako obiekt jednoprzestrzenny. Główną konstrukcję nośną budynku stanowiły będą ściany zewnętrzne pełniące w większości obwodu budynku wymagania dla ścian przeciwpożarowych o odporności ogniowej REI 240. W budynku nie przewiduje się zatrudniania osób niepełnosprawnych. Praca w magazynie polegać będzie na wykonywaniu czynności związanych z segregacją nasion zbóż i składowaniem ich w niewielkiej ilości- maksymalnie 8000 kg.

#### **Powierzchnia;**

użytkowa – 279,04 m<sup>2</sup>

zabudowy - 303,84m<sup>2</sup>

Wysokość; budynek niski- 6,405 m w kalenicy i 4,545 m w okapie.

#### **Liczba kondygnacji;**

- nadziemnych - 1

- poziomów podziemnych- 0

#### **Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalne obciążenie ogniowe strefy pożarowej**

budynek kwalifikuje się do kategorii PM o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego spowodowana jest poprzez magazynowanie nasion zbóż w workach papierowych.

#### **Warunki usytuowania; obiekt powinien być usytuowany w odległości minimum;**

projektowany budynek usytuowany jest pomiędzy szklarniami o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>, wiatami na maszyny rolnicze o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup> i magazynem nasion z zaprawialnią i pakownią o obciążeniu ogniowym do 2000 MJ/m<sup>2</sup>. Ponieważ projektowany budynek nie może stanowić wspólnej strefy pożarowej ze wszystkimi w/w obiektami sąsiednimi z uwagi na możliwość przekroczenia dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, istnieje konieczność oddzielenia projektowanego budynku od sąsiednich wiat i budynku magazynowego ścianami przeciwpożarowymi o odporności ogniowej minimum REI 120. Takie rozwiązanie pozwala na włączenie do strefy pożarowej projektowanego budynku istniejących szklarni co pozwoli na nie zachowanie wymaganej odległości

pomiędzy tymi obiektami gdyż strefa pożarowa będzie posiadała powierzchnię poniżej 20 000 m<sup>2</sup> i obciążenie ogniowe poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>..

### **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Pył zbożowy w mieszaninie z powietrzem przy odpowiednim stężeniu tworzy przestrzenie zagrożone wybuchem. W związku z tym istnieje konieczność stosowania urządzeń odpylających we wszystkich miejscach jego występowania stosując odpowiednie filtry i cyklony zabezpieczające pomieszczenia przed możliwością tworzenia się pyłu osiadłego oraz powstawanie zapylenia przestrzeni pomieszczeń w których mogą powstawać w ilości większej jak 65 g/m<sup>3</sup> . Mimo zastosowania w/w urządzeń i tak należy się liczyć z możliwością występowania stref zagrożonych wybuchem;

- Strefy Z 20 - w urządzeniach technologicznych oraz w obudowanych urządzeniach transportowych
- Strefy Z 21 – w promieniu 3 m od miejsca pakowania

Ponieważ zakłada się że ewentualne pyły będą skutecznie odprowadzane poza budynek poprzez wyciągi technologiczne wentylacji przemysłowej- budynek nie będzie się kwalifikował do zagrożonych wybuchem.

### **Klasa odporności pożarowej**

Budynek mógł by być wykonany w klasie odporności pożarowej „E” ale z uwago na obciążenie ogniowe i konstrukcje sąsiadującego budynku magazynowego musi posiadać ściany oddzieleni przeciwpożarowych o odporności ogniowej minimum klasy REI 120 oraz dach o odporności ogniowej REI 30

### **Warunki ewakuacji;**

Z budynku zapewnia się minimum 2 wyjścia ewakuacyjne przez drzwi skrzydłowe o szerokości min. 90 cm. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 100 m. Na drogach ewakuacyjnych nie należy stosować drzwi podnoszonych i rozsuwanych. Wysokość przejścia powinna wynosić min. 2,2 m przy czym dopuszcza się obniżenie do 2,0 m na długości do 1,5 m ..

### **Urządzenia przeciwpożarowe;**

b) Oddymianie - nie wymagane

c) Instalacja odgromowe - wykonanie standartowe bez obostrzeń

d) Instalacja gazowa – nie projektuje się .

e) Instalacja elektryczna – w wykonaniu standardowym z p.poż. wyłącznikiem prądu od strony drogi pożarowej

**Drogi pożarowe;** nie wymagane- wystarczą dojazdy gospodarcze.



### **Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru;**

Z uwagi na zakwalifikowanie budynku jako budowlę gospodarki rolnej o powierzchni ponad 2000 m<sup>2</sup>, należy do celów przeciwpożarowych zapewnić sieć wodociągowa o wydajności 15 dm<sup>3</sup> / sek. z hydrantami p.poż. nadziemnymi DN 80 w odległości 5 do 75 m od budynku .

### **1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości**

Obszar oddziaływania obiektu - to wedle art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20 .) - dalej pr. bud.: „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20.) oraz zgodnie z § 12, 13,60, 271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 07.06.2019r. (dz.u.2019.1065)

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Roboty nie będą miały ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.

Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.

Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji wibracji:**

Prace wykonywane będą ręcznie oraz typowym sprzętem mechanicznym nie powodującym drgań i wibracji.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji nadmiernego hałasu (akustyki):**

Planowana inwestycja nie przewiduje oddziaływania w zakresie emisji nadmiernego hałasu (zgodnie z PN).

#### **Oddziaływanie ze względu na przyszłą emisję spalin pochodzącą z inwestycji:**

Nie dotyczy.

#### **Oddziaływanie ze względu zbyt bliskiego posadowienia budynku:**

Planowana inwestycja nie przewiduje negatywnego oddziaływania na pozostałe istniejące budowle.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie promieniowania:**

Nie dotyczy

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie wydobywającego się w przyszłości fetoru tzw. Emisji pośrednich:**

Nie dotyczy.

**Oddziaływanie inwestycji w zakresie ewentualnego zaciemnienia budynku na działce sąsiedniej:**

*Nie dotyczy*

**Planowana inwestycja nie spowoduje zaciemnienia budynków na działkach sąsiednich.**

*Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budowli oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.*

Nazwa jednostki projektowania: <b>Biuro Inżynierskie</b> <b>Mirosław Moraś</b> Ul. Ustronie 9 64-100 Leszno tel. 655204287 kom. 609-41-68-47 e-mail <a href="mailto:biuro.moras@wp.pl">biuro.moras@wp.pl</a>		<b>Biuro Inżynierskie</b> Mirosław Moraś	
<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>			
<b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>			
<b>Kategoria obiektu budowlanego: II</b>			
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>	
Adres: Strzelce , Gmina Strzelce , powiat Kutno Działka geodezyjna: dz.nr. 2/66 identyfikator : 100210_2.0023.2/66 Obręb: Strzelce IHIAR		HODOWLA ROŚLIN STRZELCE Sp. z o.o. Grupa IHAR ul. Główna , 99-307 Strzelce	
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>			
<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI</b>	<b>PODPIS</b>	
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</i> <i>upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</i> <i>WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń</i> <i>WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</i> <i>nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</i> <i>upr. bud. nr ewid. 330/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE SPRAWDZAJĄCY</b>	<i>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</i> <i>upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń</i>		
<b>OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:</b>			
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ELEMENT II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO  ELEMENT III - PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.			
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>LESZNO , 14.12.2024r.</b>		

# Spis treści

1 PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY .....	1
Spis treści .....	2
1.1 Oświadczenia projektantów .....	3
1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	19
1.3 Zamierzony sposób użytkowania .....	19
1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna .....	19
1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji .....	21
1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. ....	22
1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych. ....	22
1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego. ....	22
1.9 Charakterystyka ekologiczna .....	22
1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii, .....	23
1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę .....	23
1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia. ....	23
1.13 Zgoda na odstępstwo. ....	23
1.14 Uwagi ogólne .....	23
1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych .....	24
1.16 Warunki pożarowe .....	24
1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości .....	26
1.18 Rysunki .....	28
1.18.1 rys.1 B1 ELEWACJE .....	28
1.18.2 rys.2 B2 RZUT PRZYZIEMIA .....	29
1.18.3 rys.3 B3 PRZEKRÓJ A-A .....	30
1.18.4 rys.4 B4 RZUT DACHU .....	31
2 Załączniki .....	1
2.1 Załącznik 1 - Informacja BIOZ .....	28

## 1.1 Oświadczenia projektantów

O sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego pt. „**BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ**” zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Projektowane rozwiązania są zgodne z wymogami oszczędności energii.

	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant Architektura	<b>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</b> upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005 r. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
specjalność architektoniczna i konstrukcyjna sprawdzający	<b>mgr inż. arch. PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> <b>inż. budownictwa PIOTR DAMIAN KOŃSKI</b> WP-OIA/OKK/UpB/26/2007w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń WKP/0051/POOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projektant Konstrukcja	<b>mgr inż. HENRYK CIESIELSKI</b> nr ewid. WKP/BO/0591/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Projektant Instalacje Elektryczne	<b>mgr inż. MARIAN KRZYSZTOF GORZKOWSKI</b> upr. bud. nr ewid. 330/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych projektowania bez ograniczeń	
specjalność instalacje elektryczne sprawdzający	<b>mgr inż. TOMASZ PIOTROWIAK</b> upr. bud. nr ewid. WKP/0396/PWOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	
Data opracowania	14.12.2024 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 07.06.2005 r.

DOIA-OKK/7131/11/05/260/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Dorota Duda**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny 06/05/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Włodzimierz Wilczewski

Przewodniczący OKK

Leszek Link

V-ce Przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger

Sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska

Członek OKK

Krzysztof Czerkas

Członek OKK

Jan Matkowski

Członek OKK

Piotr Kociołek

Członek OKK

Romuald Pustelnik

Członek OKK

(podpisy członków Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Dorota Duda  
ul. Wrocławska 20, 55-140 Zmigród
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a.a.



50-123 Wrocław, ul. Olawska 21. Tel.: (0-71) 344 33 69. Fax: (0-71) 344 33 69. E-mail: dolnoslaska@izbaarchitektow.pl  
NIP: 897-16-69-359 Regon: 017466395-00050 Konto: PKO BP S.A I O/W-w Nr 11 10205226 128171743



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dorota Duda**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **06/05/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1059**.

Członek czynny od: 25-10-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-08-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1059-A977-7E4A-788C-7EA2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 156/WP-OIA/OKK/2007

Poznań, dnia 10 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 24 /2007

### DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 26 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Piotr Koński**

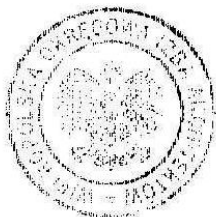
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss		 (podpis)

Otrzymuje:

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| 1) Strona (wnioskodawca): arch. Piotr Koński   | 63-900 Rawicz ul. Skrzetuskiego 10b/6 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego        | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42      |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56         |
| 4) <u>a.a</u>                                  |                                       |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
|http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Damian Koński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/26/2007**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0647**.

Członek czynny od: 03-03-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-06-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0647-419E-C311-7A45-74Y5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-KP-0054-352/05/2006

Poznań, dnia 14 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Piotr Damian Koński**

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 21 maja 1976 r. we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny WKP/0051/POOK/06

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 14 września 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/SO/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. stwierdził, że Pan Piotr Damian Koński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

#### Powstanie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

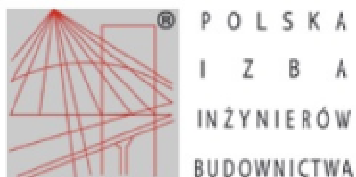


Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-X9S-UCA-9FG \*

Pan Piotr Damian Koński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0504/06  
adres zamieszkania ul. Skrzetuskiego 10 B/06, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-25 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Leszno, dnia 29 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1761/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOLOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie.

---

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1 i §13 ust.1  
pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i  
Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
/Dz.U.Nr 8poz.46 ze zmianami Dz.U.Nr 42 poz.334 z  
1988r. i Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991 r./ stwierdza się,  
że Pan

HENRYK CIESIELSKI  
magister inżynier budownictwa rolniczego  
ur.dnia 20 czerwca 1961 r. w Rawiczu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wyko-  
nywania samodzielnej funkcji

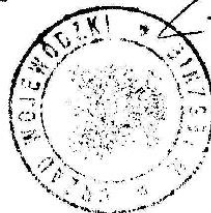
projektanta  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan HENRYK CIESIELSKI jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem  
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni  
lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji  
wodnych.

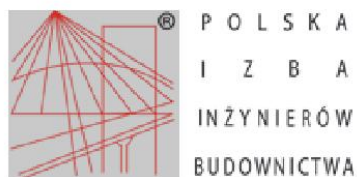
Otrzymuje:

- 1/ Henryk Ciesielski  
63-912 Konary nr 137
- 2/ a/a



Z up. WOJEWODY

Jerzy Bolanowski  
Z-ca Dyrektora Wydziału



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XIJ-8AD-H2A \*

Pan Henryk Ciesielski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0591/01  
adres zamieszkania ul. Ks.Wawrzyniaka 1D, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

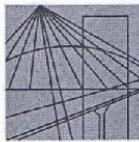
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-251/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Marian Krzysztof Gorzkowski**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 29 sierpnia 1957 r. w Kutnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 330/DOŚ/14**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marian Krzysztof Gorzkowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Marian Krzysztof Gorzkowski  
Ul. Lipowa 39  
56-200 Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

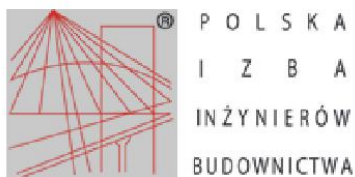
**Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński**  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5XK-LZM-NCH \*

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0143/15  
adres zamieszkania ul. Lipowa 39, 56-200 Góra  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

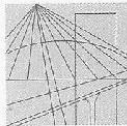
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-287/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Tomasz Piotrowiak**

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 11 grudnia 1985 r. w Rawiczu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0396/PWOE/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

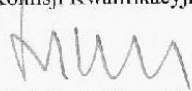
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Piotrowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotrowiak  
63-900 Rawicz, ul. Sobieskiego 2b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-88N-GMI-GBK \*

Pan Tomasz Piotrowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0094/14  
adres zamieszkania ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-20 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji budowy hali magazynowej  
W zakres opracowania wchodzi:

- Wykonanie hali
- Wykonanie utwardzeń wraz z niwelacją terenu przyległego

### **Budowla zaliczona do II kategorii obiektu budowlanego**

## **1.3 Zamierzony sposób użytkowania**

Projektowany obiekt będzie służył głównie do składowania i magazynowania nasion. Dodatkową funkcją będzie sortowanie i podczyszczanie nasion wraz z suszeniem.

## **1.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

Budynek zaprojektowano na rzucie prostokąta jako hala jednonawowa. Obiekt przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 20°. Dach o konstrukcji stalowej. Dach przekryty płytą warstwową w kolorze białym lub zbliżonym. Wykończenie elewacji budynków zostanie wykonane przy zastosowaniu tynków. Kolorystyka elementów wykończenia budynku: biały, kremowy, brązowy wg. rys. elewacji. Budynek formą będzie nawiązywać do zabudowy sąsiedniej. Kolor pokrycia oraz kolory tynków należy uzgodnić z inwestorem oraz dopasować do sąsiednich budynków i kolorystyki przyjętej na terenie HR STRZELCE.

### **Fundamenty**

Pod ścianami zaprojektowano ławy fundamentowe z betonu C20/25, o wymiarach 40x80. Fundamenty posadzić na głębokości min 100cm poniżej istniejącego poziomu terenu. Na ławach fundamentowych wykonać izolację przeciwwodną typu lekkiego wybranego producenta. Zbrojenie ław fundamentowych jak na rysunkach konstrukcyjnych.

### **Ściany fundamentowe**

Ściany wykonane z bloczków betonowych B-6. Na ścianach wykonać należy izolacje pionową i poziomą.

### **Ściany zewnętrzne**

Projektuje się ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych SILKA gr. 24cm obustronnie tynkowana i wykończona tynkami silikonowymi – ściany murowane wg rys. przyziemia  
Budynek nie ocieplony.

### **Pokrycie dachowe**

Dach pokryty z płyty warstwowej MW STANDARD gr. 120mm z rdzeniem z wełny. W pokryciu w kalenicy należy zamontować wywiewy wentylacyjne turbowent fi500

### **Obróbki dachu**

Obróbki dachu obejmują opierzenie pasa nadrynnowego, ścian szczytowych oraz ogniomurka. Obróbki wykonane z blachy powlekanej lub tytanowo - cynkowej.

### **Rynny i rury spustowe**

Rynny i rury spustowe wykonane jako tytanowo - cynkowe lub z blachy powlekanej. Rynny zastosować  $\varnothing$  150, rury spustowe  $\varnothing$  120.

### **Okna**

Nie występują

### **Parapety**

Nie występują

### **Drzwi zewnętrzne**

Drzwi zewnętrzne aluminiowe szer. 90cm EI60 w kolorze brązowym.

Bramy wjazdowe o wym. 380x380 jako segmentowe w kolorze brązowym

### **Elewacje**

Ściany zewnętrzne otynkowane tynkiem cementowo- wapiennym oraz pokryte wyprawą cienkowarstwową tynk silikonowy oraz żywiczny w kolorze kremowym oraz brązowym.

Kolorystykę dopasować do przyjętej na terenie HR Strzelce

### **Wykończenie wnętrza**

#### **Wykończenie wnętrza budynku**

Wnętrze należy wykańczać według projektu, z zachowaniem zaprojektowanego wymiarowania pomieszczeń oraz innych elementów budynku, objętych przepisami prawa budowlanego.

#### **Posadzki**

W budynku projektuje się posadzkę betonową z betonu klasy C20/25 o grubości 15 cm zatartą na gładko typu przemysłowego z powierzchnią niepyłącą. Posadzkę należy zdylatować w polach 5,0 x 5,0m. Podbudowa posadzki z chudego betonu klasy C12/15 grubości 10cm na zagęszczonej podsypce piaskowej gr. min 30cm. Posadzkę należy zbroić siatką zgrzewaną z prętów  $\varnothing$  8 o oczkach 15 x 15 – zbroić 2 warstwy w Stefie dolnej i górnej z zachowaniem otuliny dolne 30mm i górnej 30mm.

#### **Przegrody wewnętrzne**

brak

#### **Tynki wewnętrzne**

Zastosować tynki cementowo wapienne

#### **Malowanie i powłoki zabezpieczające**

Konstrukcje stalową dachu należy zabezpieczyć farbami antykorozyjnymi.

#### **Drzwi wewnętrzne**

Nie dotyczy

#### **Łazienki**

Nie dotyczy

### **Dach**

*Dach o konstrukcji stalowej ramowej. W formie dachu dwuspadowego.*

### **Wyposażenie budynku w instalacje**

*Budynek należy wyposażyć w następujące instalacje:*

- *instalacja elektryczna,*
- *instalacja wentylacji*

*Wszystkie instalacje wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Przyłącza do sieci zewnętrznych sporządzone według odrębnego opracowania.*

### **Charakterystyczne parametry techniczne budynku**

- *powierzchnia zabudowy* - 303,84 m<sup>2</sup>
- *szerokość budynku* - 32,48 m
- *głębokość obiektu* - 9,20 m
- *ilość kondygnacji nadziemnych* - 1
- *powierzchnia użytkowa bud.* - 279,04 m<sup>2</sup>
- *wysokość do kalenicy* - 6,405 m
- *kubatura budynek* - 1736,71 m<sup>3</sup>

## **1.5 Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia całości inwestycji**

### **Układ konstrukcyjny**

*Obiekt wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej . Fundamenty żelbetowe, ścianki fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany zewnętrzne wykonane z elementów silikatowych, gr. 24 oraz. Konstrukcja dachowa stalowa ramowa*

### **Opinia geotechniczna**

*Projektowana hala magazynowa będzie usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków zaprojektowanych przez Biuro Inżynierskie. W tamtym okresie dla potrzeb opracowania projektu architektoniczno-budowlanego posadowienia budynku magazynowego wykonano badania geologiczne i opracowano stosowną dokumentację geologiczną.*

*Określono pierwszą kategorię geotechniczną obiektu w miejscu posadowienia projektowanego budynku magazynowego na podstawie Dokumentacji Geotechnicznej wykonanej pod budowę ww. hali magazynowej z marca 2011r. opracowana przez Firmę Geologiczno-Inżynierskie Badania Podłoża Gruntowego – mgr Inż. Adam Heród , uprawniony geolog*

### **Warunki i sposób posadowienia**

*Fundamenty zaprojektowano jako ławy fundamentowe żelbetowe dla prostych warunków gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, przy*

zwierciadłe wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) - o wartości jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż  $g = 150 \text{ kPa}$ . Głębokość posadowienia minimalnie 1,0 metra poniżej poziomu terenu. Posadowienie na gruntach naturalnych, rodzimych mineralnych w stanie co najmniej plastycznym (grunty spoiste), względnie półzwałym (grunty niespoiste), Niedopuszczalne jest posadowienie budynku na niekontrolowanym gruncie nasypowym oraz na gruntach organicznych nieskalistych (torfy, muły itp.) – bez ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu .

Jeżeli wystąpią inne warunki niż w projekcie należy powiadomić projektanta

### **Izolacje przeciwwilgociowe oraz termiczne**

- **izolacje przeciwwilgociowe poziome** – Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki – 1x papa termozgrzewalna gr. 4,0mm  
- izolacja pozioma ław fundamentowych jako powłokowa z masy cementowej typu flex
- Budynek nie ogrzewany – brak izolacji termicznej

### **1.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

*nie dotyczy*

### **1.7 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych.**

*Nie dotyczy.*

### **1.8 Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego.**

*Nie dotyczy.*

### **1.9 Charakterystyka ekologiczna**

*W związku z planowaną budową budynku hali i późniejszym jego użytkowaniem, zgodnie z przeznaczeniem – nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Budowa obiektu nie będzie miała ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. W obiekcie, a także w najbliższym jego otoczeniu nie przewiduje się wykonywania czynności powodujących uciążliwy hałas, wibracje, czy też promieniowanie jonizujące. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.*

*Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.*

*Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu*



### **1.10 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii,**

a) właściwości cieplne przegród zewnętrznych:

- ściany zewnętrzne:  $\leq U_{max}=0,90\text{W/m}^2\text{K}$ ;
- dach  $<U_{max}=0,15\text{W/m}^2\text{K}$
- drzwi zewnętrzne  $U=1,30\text{W/m}^2\text{K}<U_{max}=1,30\text{W/m}^2\text{K}$

Projektowany budynek nie będzie budynkiem ogrzewanym temp w pomieszczeniu  $<8^\circ$

### **1.11 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę**

Nie dotyczy- budynek nie będzie ogrzewany

### **1.12 Zasadnicze elementy wyposażenia.**

Obiekt wyposażony zostanie wyposażony w instalację elektryczną, oraz wentylacyjną.

### **1.13 Zgoda na odstąpienie.**

Zgodnie z art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961) oświadczają się iż zgody takie nie były wymagane.

### **1.14 Uwagi ogólne**

- Do realizacji obiektu stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych. Podane nazwy własne i firmy są tylko przykładowymi można zastosować inne rozwiązania o parametrach takich samych lub lepszych.
- Wszystkie prace budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaplanowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania w celu jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
- Kierownik budowy jest zobowiązany przed rozpoczęciem prac budowlanych, opracować plan BIOZ w zakresie zabezpieczenia prac budowlanych, elementów działki mogących stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W czasie prowadzenia robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
- Należy po zakończeniu robót opracować dokumentację powykonawczą.

### **1.15 Warunki wykonania robót budowlano - montażowych**

Wszystkie roboty budowlano - montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, wydanych i opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

### **1.16 Warunki pożarowe**

#### **Przeznaczenie projektowanego obiektu ;**

Projektowany budynek magazynowy zlokalizowany jest w miejscowości Strzelce, ul. Główna 20, powiat kutnowski, działka nr 2/66. Teren ten użytkowany jest przez gospodarstwo Hodowla Roślin Strzelce Spółka z o.o. Grupa IHAR. Projektowany budynek przeznaczony będzie do składowania nasion roślin uprawnych i w związku z tym kwalifikuje się go jako obiekt budowlany gospodarki rolnej kategorii PM. Jest to obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, niski, w kształcie prostokąta. Budynek wykonany będzie jako obiekt jednoprzestrzenny. Główną konstrukcję nośną budynku stanowiły będą ściany zewnętrzne pełniące w większości obwodu budynku wymagania dla ścian przeciwpożarowych o odporności ogniowej REI 240. W budynku nie przewiduje się zatrudniania osób niepełnosprawnych. Praca w magazynie polegać będzie na wykonywaniu czynności związanych z segregacją nasion zbóż i składowaniem ich w niewielkiej ilości- maksymalnie 8000 kg.

#### **Powierzchnia;**

użytkowa – 279,04 m<sup>2</sup>

zabudowy - 303,84m<sup>2</sup>

Wysokość; budynek niski- 6,405 m w kalenicy i 4,545 m w okapie.

#### **Liczba kondygnacji;**

- nadziemnych - 1

- poziomów podziemnych- 0

#### **Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalne obciążenie ogniowe strefy pożarowej**

budynek kwalifikuje się do kategorii PM o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego spowodowana jest poprzez magazynowanie nasion zbóż w workach papierowych.

#### **Warunki usytuowania; obiekt powinien być usytuowany w odległości minimum;**

projektowany budynek usytuowany jest pomiędzy szklarniami o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup>, wiatami na maszyny rolnicze o obciążeniu ogniowym do 500 MJ/m<sup>2</sup> i magazynem nasion z zaprawialnią i pakownią o obciążeniu ogniowym do 2000 MJ/m<sup>2</sup>. Ponieważ projektowany budynek nie może stanowić wspólnej strefy pożarowej ze wszystkimi w/w obiektami sąsiednimi z uwagi na możliwość przekroczenia dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej, istnieje konieczność oddzielenia projektowanego budynku od sąsiednich wiat i budynku magazynowego ścianami przeciwpożarowymi o odporności ogniowej minimum REI 120. Takie rozwiązanie pozwala na włączenie do strefy pożarowej projektowanego budynku istniejących szklarni co pozwoli na nie zachowanie wymaganej odległości

pomiędzy tymi obiektami gdyż strefa pożarowa będzie posiadała powierzchnię poniżej 20 000 m<sup>2</sup> i obciążenie ogniowe poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>..

### **Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Pył zbożowy w mieszaninie z powietrzem przy odpowiednim stężeniu tworzy przestrzenie zagrożone wybuchem. W związku z tym istnieje konieczność stosowania urządzeń odpylających we wszystkich miejscach jego występowania stosując odpowiednie filtry i cyklony zabezpieczające pomieszczenia przed możliwością tworzenia się pyłu osiadłego oraz powstawanie zapylenia przestrzeni pomieszczeń w których mogą powstawać w ilości większej jak 65 g/m<sup>3</sup> . Mimo zastosowania w/w urządzeń i tak należy się liczyć z możliwością występowania stref zagrożonych wybuchem;

- Strefy Z 20 - w urządzeniach technologicznych oraz w obudowanych urządzeniach transportowych
- Strefy Z 21 – w promieniu 3 m od miejsca pakowania

Ponieważ zakłada się że ewentualne pyły będą skutecznie odprowadzane poza budynek poprzez wyciągi technologiczne wentylacji przemysłowej- budynek nie będzie się kwalifikował do zagrożonych wybuchem.

### **Klasa odporności pożarowej**

Budynek mógł by być wykonany w klasie odporności pożarowej „E” ale z uwago na obciążenie ogniowe i konstrukcje sąsiadującego budynku magazynowego musi posiadać ściany oddzieleni przeciwpożarowych o odporności ogniowej minimum klasy REI 120 oraz dach o odporności ogniowej REI 30

### **Warunki ewakuacji;**

Z budynku zapewnia się minimum 2 wyjścia ewakuacyjne przez drzwi skrzydłowe o szerokości min. 90 cm. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 100 m. Na drogach ewakuacyjnych nie należy stosować drzwi podnoszonych i rozsuwanych. Wysokość przejścia powinna wynosić min. 2,2 m przy czym dopuszcza się obniżenie do 2,0 m na długości do 1,5 m ..

### **Urządzenia przeciwpożarowe;**

b) Oddymianie - nie wymagane

c) Instalacja odgromowe - wykonanie standartowe bez obostrzeń

d) Instalacja gazowa – nie projektuje się .

e) Instalacja elektryczna – w wykonaniu standardowym z p.poż. wyłącznikiem prądu od strony drogi pożarowej

**Drogi pożarowe;** nie wymagane- wystarczą dojazdy gospodarcze.

### **Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru;**

Z uwagi na zakwalifikowanie budynku jako budowlę gospodarki rolnej o powierzchni ponad 2000 m<sup>2</sup>, należy do celów przeciwpożarowych zapewnić sieć wodociągowa o wydajności 15 dm<sup>3</sup> / sek. z hydrantami p.poż. nadziemnymi DN 80 w odległości 5 do 75 m od budynku .

### **1.17 Obszar oddziaływania nieruchomości**

Obszar oddziaływania obiektu - to wedle art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20 .) - dalej pr. bud.: „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. art.3 .pkt.20.) oraz zgodnie z § 12, 13,60, 271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 07.06.2019r. (dz.u.2019.1065)

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zaistnienia zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Roboty nie będą miały ujemnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi.

Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki 2/66. Wszystkie prace wykonywane będą w porze dnia, co nie będzie negatywnie oddziaływało na okolicznych mieszkańców.

Realizacja inwestycji nie będzie miała również jakiegokolwiek negatywnego wpływu na zmiany klimatu.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji wibracji:**

Prace wykonywane będą ręcznie oraz typowym sprzętem mechanicznym nie powodującym drgań i wibracji.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji nadmiernego hałasu (akustyki):**

Planowana inwestycja nie przewiduje oddziaływania w zakresie emisji nadmiernego hałasu (zgodnie z PN).

#### **Oddziaływanie ze względu na przyszłą emisję spalin pochodzącą z inwestycji:**

Nie dotyczy.

#### **Oddziaływanie ze względu zbyt bliskiego posadowienia budynku:**

Planowana inwestycja nie przewiduje negatywnego oddziaływania na pozostałe istniejące budowle.

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie promieniowania:**

Nie dotyczy

#### **Oddziaływanie inwestycji w zakresie wydobywającego się w przyszłości fetoru tzw. Emisji pośrednich:**

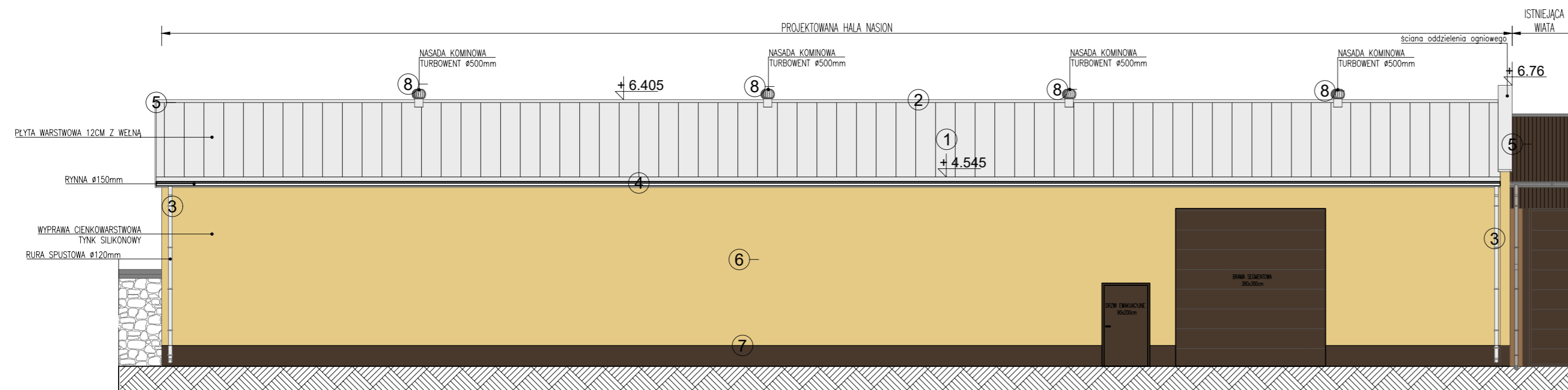
Nie dotyczy.

**Oddziaływanie inwestycji w zakresie ewentualnego zaciemnienia budynku na działce sąsiedniej:**

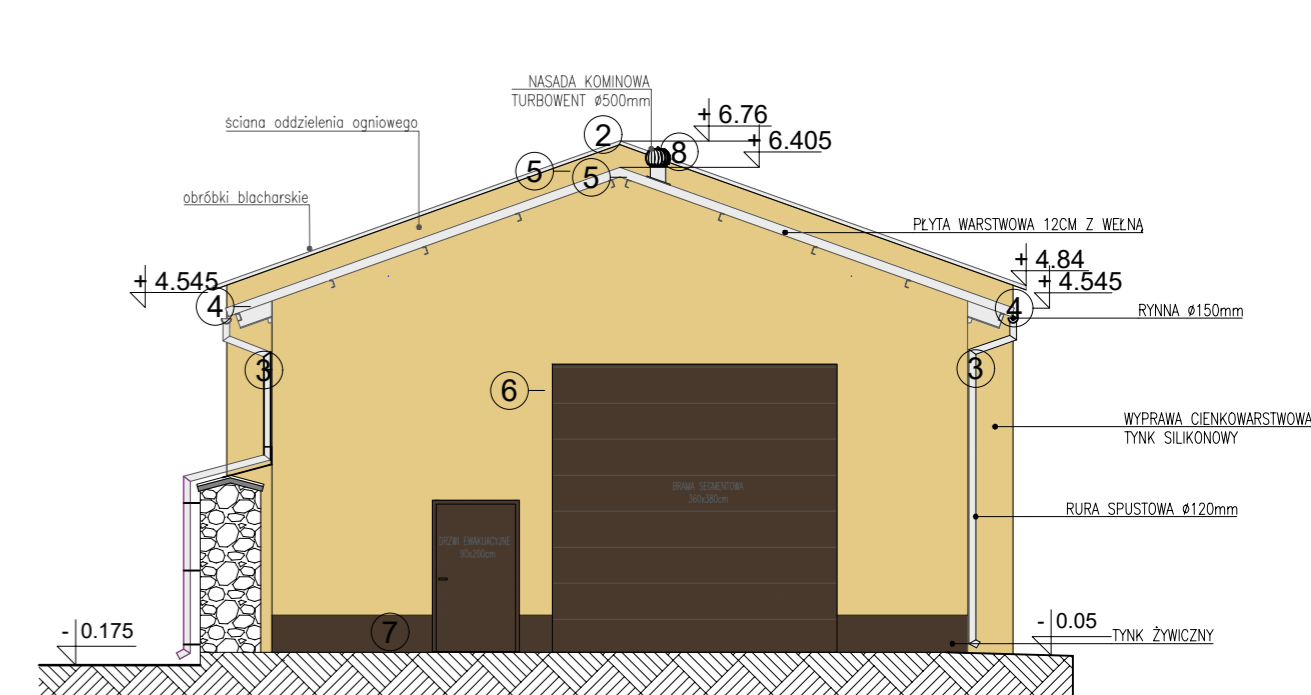
*Nie dotyczy*

**Planowana inwestycja nie spowoduje zaciemnienia budynków na działkach sąsiednich.**

*Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budowli oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.*

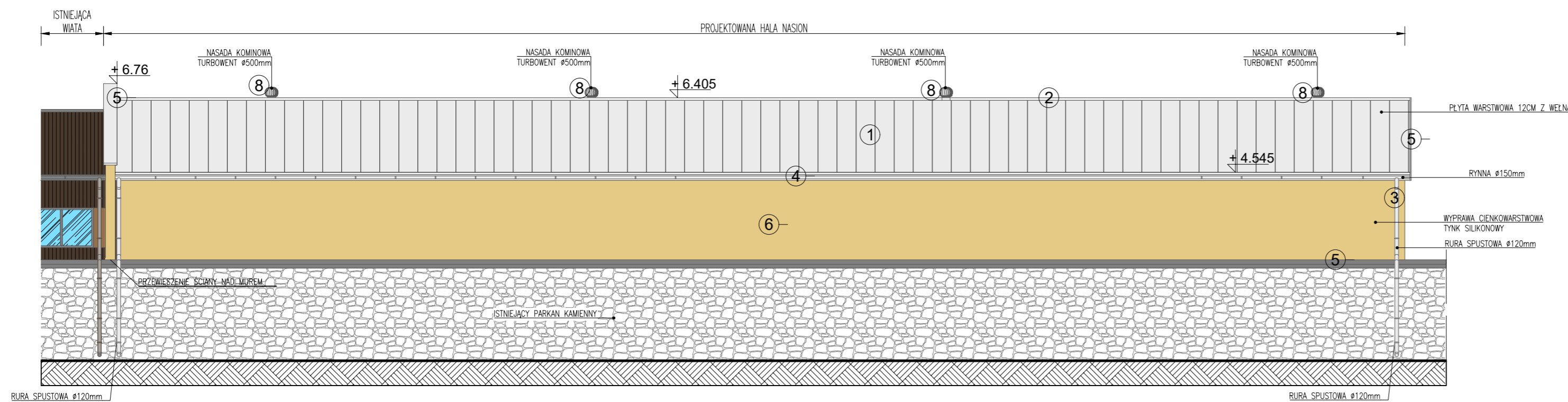


ELEWACJA BOCZNA PÓŁNOCNA



ELEWACJA FRONTOWA WSCHODNIA

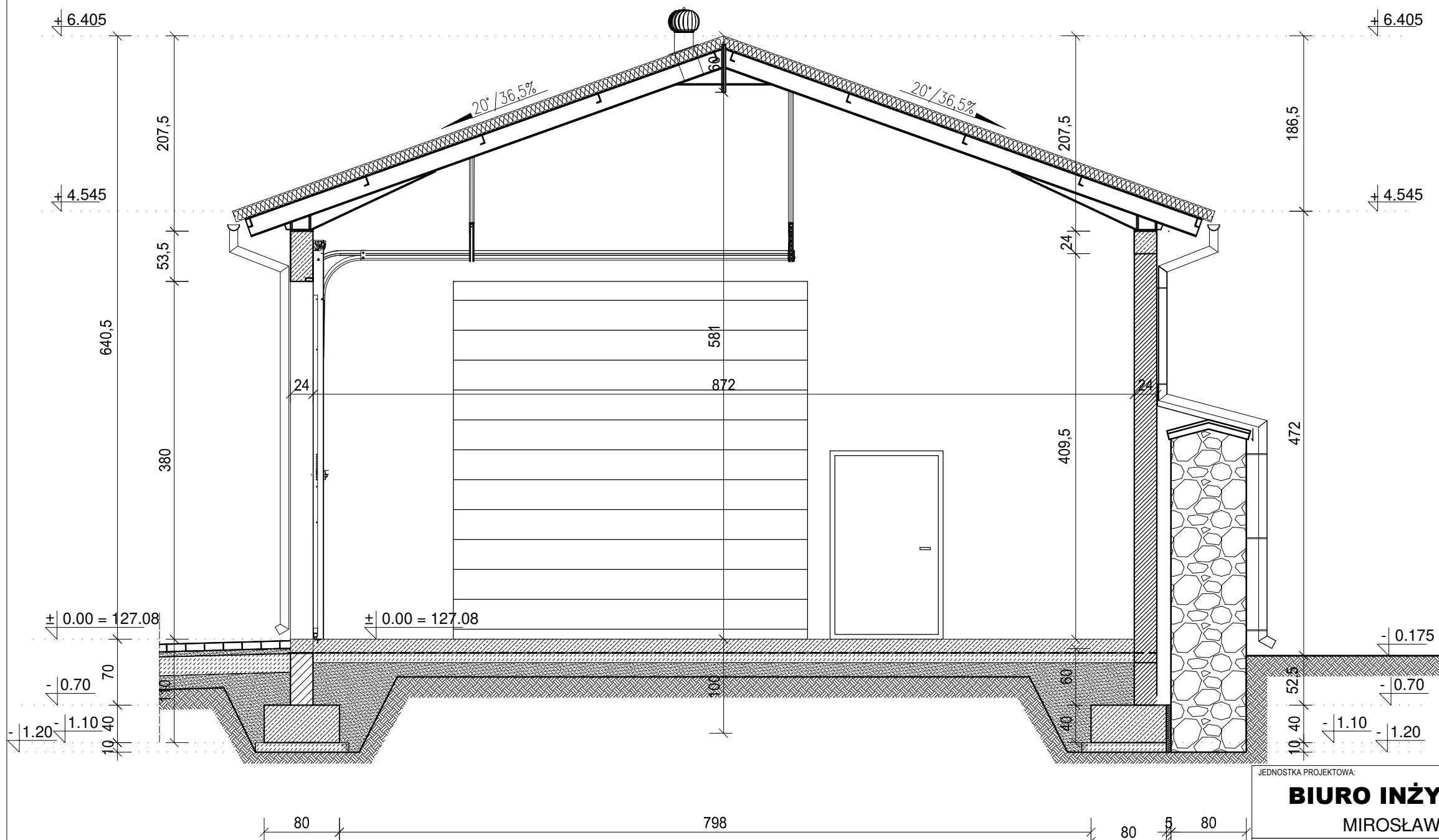
- ① - POKRYCIE DACHU Z PŁYTY WARSTWOWEJ W KOLORZE BIAŁYM LUB ZBLIŻONYM
- ② - GAŚSIOR DACHOWY SYSTEMOWY
- ③ - RURA SPUSTOWA Ø 12 cm
- ④ - RYNNA Ø 15 cm
- ⑤ - OPIERZENIA OBRÓBKI BLACHARSKIE
- ⑥ - WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA KOLOR PIASKOWO-BEŻOWY
- ⑦ - WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA ŻYWICZNA KOLOR BRĄZOWY
- ⑧ - NASADA WENTYLACYJNA TURBOWENT Ø500



ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWA

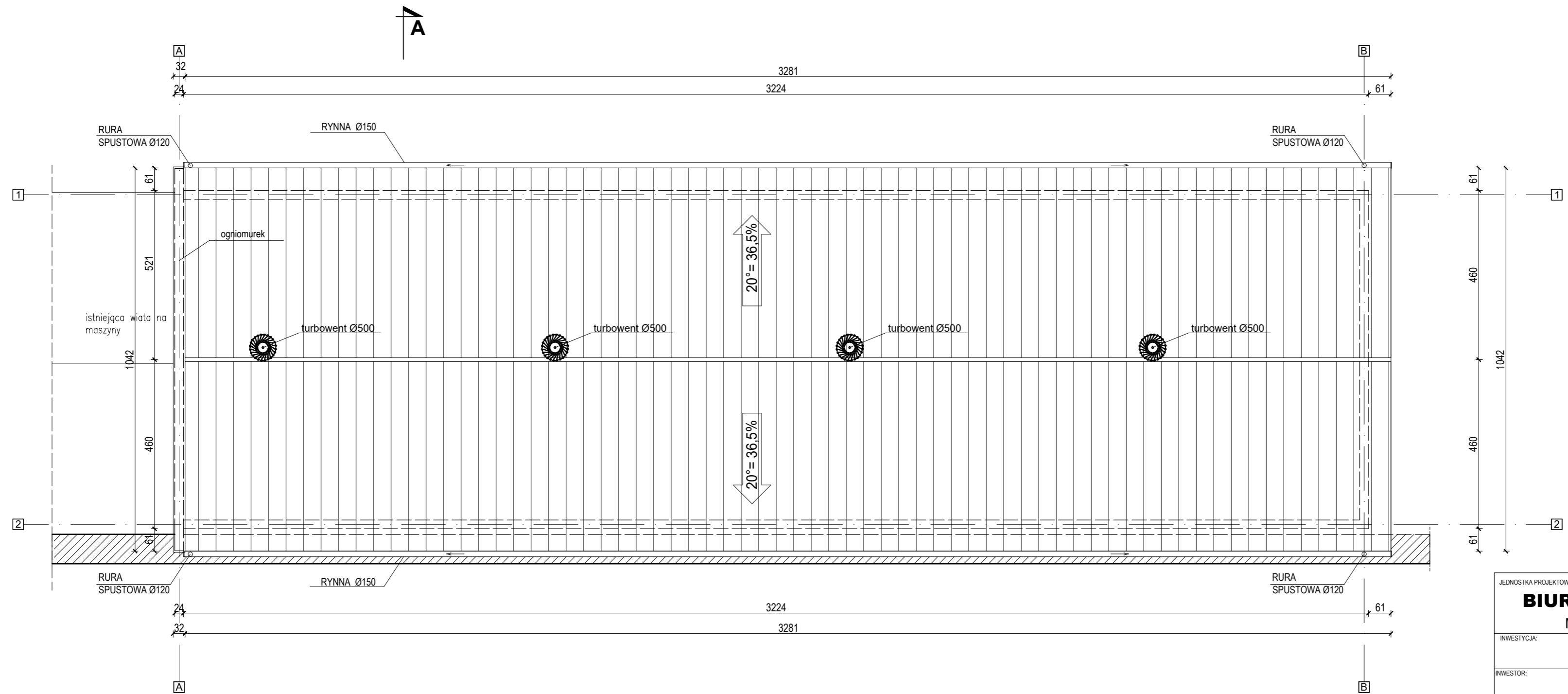
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		ul. Ustronie 9 64-100 Leszno kom. 609-41-68-47 e-mail: biuro.moras@wp.pl	
<b>BIURO INŻYNIERSKIE</b> MIROSLAW MORAS			
INWESTYCJA: <b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>			
INWESTOR: <b>Hodowla Roślin Strzelce Sp. z o.o. Grupa IHAR</b> Strzelce ul. Główna 20, 99-307 strzelce			
OBIEKT: <b>KAT. II</b>		ADRES INWESTYCJI: <b>Strzelce, działka nr 2/66, obr. IHAR Strzelce, gm. Strzelce, pow. Kutno, woj. łódzkie</b>	
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</b>	upr. nr ewid. 06/05/DOJA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. PIOTR KOŃSKI</b>	upr. nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/26/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA	<b>mgr inż. PIOTR PIENIAK</b>		
BRANŻA: <b>BUDOWLANA: ARCHITEKTURA</b>	STADIUM: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	DATA OPRACOWANIA: <b>14.12.2024</b>	
TEMAT RYSUNKU: <b>ELEWACJE</b>		SKALA: <b>1:100</b>	NR RYSUNKU: <b>B1</b>
		FORMAT: <b>297x630</b>	
<small>UWAGA !!! NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ, O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ.U. 94/2483). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W TYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNĄ AUTORA. ZABRONIONE JEST STOSOWANIE, KOPIOWANIE, ORAZ UDOSTĘPNIANIE OSOBOM TRZECIM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA BEZ PISEMNEJ ZGODY WYŻEJ WYMENIONEJ FIRMY LUB KTOREGOKOLWIEK Z AUTORÓW.</small>			





JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		<b>BIURO INŻYNIERSKIE</b>		ul. USTRONIE 9
		MIROŚLAW MORAŚ		64-100 Leszno
				kom. 609-41-68-47
				e-mail: biuro.moras@wp.pl
INWESTYCJA: <b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>				
INWESTOR: <b>Hodowla Roślin Strzelce Sp. z o.o. Grupa IHAR</b> <b>Strzelce ul. Główna 20, 99- 307 strzelce</b>				
OBIEKT: <b>KAT. II</b>		ADRES INWESTYCJI: <b>Strzelce, działka nr 2/66, obr. IHAR Strzelce, gm. Strzelce, pow. Kutno, woj. łódzkie</b>		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</b>	<i>upr. nr ewid. 06/05/DOJA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</i>		
SPRAWDZAJACY ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	<b>mgr inż. arch. PIOTR KOŃSKI</b>	<i>nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/26/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</i> <i>nr. ewid. WKP/0051/POOK/06 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń</i>		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	<b>mgr. inż. HENRYK CIESIELSKI</b>	<i>1761 / 94 /Lo w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do projektowania bez ograniczeń</i>		
ASYSTENT PROJEKTANTA	<b>mgr inż. PIOTR PIENIAK</b>			
BRANŻA:	<b>BUDOWLANA:ARCHITEKTURA</b>	STADIUM:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	DATA OPRACOWANIA: <b>14.12.2024</b>
TEMAT RYSUNKU: <b>PRZEKRÓJ A-A</b>		SKALA: <b>1:50</b>	NR RYSUNKU: <b>B3</b>	
		FORMAT: <b>A3</b>	STR. NR	
<p>UWAGA !!! NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ „O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH” (DZ. U. 94/24/83). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W TYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNĄ AUTORA. ZABRONIONE JEST STOSOWANIE, KOPIOWANIE, ORAZ UDOSTĘPNIANIE OSOBOM TRZECIM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA BEZ PISEMNEJ ZGODY WYŻEJ WYMIENIONEJ FIRMY LUB KTÓREGOKOLWIEK Z AUTORÓW.</p>				





PŁYTY DACHOWE REI60

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <b>BIURO INŻYNIERSKIE</b> MIROSLAW MORAŚ		ul. Ustronie 9 64-100 Leszno kom. 609-41-68-47 e-mail: biuro.moras@wp.pl	
INWESTYCJA: <b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>			
INWESTOR: <b>Hodowla Roślin Strzelce Sp. z o.o. Grupa IHAR</b> Strzelce ul. Główna 20, 99- 307 strzelce			
OBIEKT: <b>KAT. II</b>		ADRES INWESTYCJI: <b>Strzelce, działka nr 2/66, obr. IHAR Strzelce,</b> <b>gm. Strzelce, pow. Kutno, woj. łódzkie</b>	
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch.</b> <b>DOROTA DUDA</b>	<small>upr. nr ewid. 06/05/DOIA w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small>	
SPRAWDZAJACY ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch.</b> <b>PIOTR KOŃSKI</b>	<small>upr. nr ewid. WP-OJA/OKK/1p/B/26/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small>	
ASYSTENT PROJEKTANTA	<b>mgr inż.</b> <b>PIOTR PIENIAK</b>		
BRANŻA: <b>BUDOWLANA:ARCHITEKTURA</b>	STADIUM: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	DATA OPRACOWANIA: <b>14.12.2024</b>	
TEMAT RYSUNKU: <b>RZUT DACHU</b>		SKALA: <b>1:100</b>	NR RYSUNKU: <b>B4</b>
		FORMAT: <b>297x630</b>	STR. NR
<small>UWAGA !!! NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ „O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH” (DZ.U. 34/24/83). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W TYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNĄ AUTORA. ZABRONIONE JEST STOSOWANIE, KOPIOWANIE, ORAZ UDOSTĘPNIANIE OSOBOM TRZECIM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA BEZ PISEMNEJ ZGODY WYŻEJ WYMIENIONEJ FIRMY LUB KTÓREGOKOLWIEK Z AUTORÓW.</small>			

Nazwa jednostki projektowania:

Biuro Inżynierskie  
Mirośław Moraś  
Ul. Ustronie 9  
64-100 Leszno  
tel. 655204287 kom. 609-41-68-47  
e-mail: [biuro.moras@wp.pl](mailto:biuro.moras@wp.pl)

# Biuro Inżynierskie

Mirośław Moraś

## PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

### BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: II

#### ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adres: Strzelce , Gmina Strzelce , powiat Kutno  
Działka geodezyjna: dz.nr. 2/66 identyfikator : 100210\_2.0023.2/66  
Obręb: Strzelce IHIAR

#### INWESTOR

HODOWLA ROŚLIN STRZELCE Sp. z  
o.o. Grupa IHAR  
ul. Główna , 99-307 Strzelce

#### OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:

ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ELEMENT II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ELEMENT III - PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.

DATA OPRACOWANIA

LESZNO 14.12.2024r.

## Spis treści

3 PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO .....	1
3.1 Załącznik 1 informacja BIOZ .....	2

### 3.1 Załącznik 1 informacja BIOZ

#### Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

<b>OBIEKT</b>	<b>BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ</b>	
<b>LOKALIZACJA</b>	Adres: Strzelce , Gmina Strzelce , powiat Kutno Działka geodezyjna: dz.nr. 2/66 identyfikator : 100210_2.0023.2/66 Obręb: Strzelce IHIAR	
<b>INWESTOR</b>	<b>HODOWLA ROŚLIN STRZELCE</b> Sp. z o.o. Grupa IHAR ul. Główna , 99-307 Strzelce	
<b>PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. arch. DOROTA DUDA</i> <i>upr. proj - bud. Nr 06/05/DOIA z dnia 07-06-2005</i> <i>r. w specjalności architektonicznej do</i> <i>projektowania bez ograniczeń</i>	

#### 3.1.1 Podstawa opracowania

- projekt „BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ..”;
- Art. 21a ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 12. 11. 2010 r., z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126)

#### 3.1.2 Zakres robót dla całego zamierzenia

- prace fundamentowe
- elementy żelbetowe wylewane na budowie
- montaż elementów konstrukcji dachu z pokryciem
- instalacje elektryczne
- wykonanie posadzki z dylatacjami
- montaż bramy oraz drzwi
- prace wykończeniowe w środku
- prace elewacyjne
- prace porządkowe zewnętrzne

### **3.1.3 Wykaz istniejących obiektów.**

*W chwili obecnej działka jest zabudowana budynkami gospodarczymi, inwentarskimi takimi jak obory, jałowniki, budynkami magazynowo – składowymi, budynkami pomocniczymi jak garaże, stacja paliw, wiaty na maszyny, silosy zbożowe i silosy kiszonkowe.*

### **3.1.4 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

*Nie występują.*

### **3.1.5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych.**

- a) roboty, przy wykonywaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0m;*
- b) roboty przy wykopach;*
- c) montaż elementów prefabrykowanych*

### **3.1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

*Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót. Całość prac należy wykonać zgodnie z „ warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, przepisami bhp i ppoż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.*

*Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.*

*Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy, zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane /Dz.U. nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami/ Zakres i formę „Planu BiOZ” określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27. 06. 2003 r./Dz.U. nr 120/2003 poz 1126/*

*W „Planie BiOZ’ należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę, lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.*